



കേരള ഗസറ്റ്

KERALA GAZETTE

അംസാധാരണം

EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ചതുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 14
Vol. XIV

തിരുവനന്തപുരം,
വെള്ളി
Thiruvananthapuram,
Friday

2025 ഫെബ്രുവരി 28
28th February 2025
1200 കൂംഡം 16
16th Kumbham 1200
1946 ഫാൽഗുനം 9
9th Phalgun 1946

നമ്പർ
No. } 747

ഫോറം നമ്പർ 10
ചട്ടം 21(16) കാണക്ക്
19(1)-ാം വകുപ്പ് പ്രകാരമുള്ള പ്രവ്യാപനം

കെ13-369437/2021

2025 ഫെബ്രുവരി 26

താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ള ഭേദിയെ സംബന്ധിച്ച് 2013 ലെ ഭേദി ഏറ്റോട്ടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാരൂതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആകു് (കേരള ആകു് 30/2013) വകുപ്പ് (11) ത്ര ഉപവകുപ്പ് 1 പ്രകാരമുള്ള വിജ്ഞാപനം 2022 നവംബർ 30-ാം തീയതിയിലെ 4064-ാംനമ്പർ അംസാധാരണ ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതിനാലും 21.12.2022 തീയതിയിലെ മാത്രമേ, 16.12.2022 തീയതിയിലെ മാധ്യമം എന്നീ പത്രങ്ങളിൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതും, ടി വിജ്ഞാപനത്തിലെ പട്ടികയിൽ 17 മുതൽ 26 വരെ ക്രമനമ്പരിക്കളിൽ ചേർത്തിരുന്ന സർവ്വേ നമ്പരങ്ങളിൽപ്പെട്ട ഭേദി ഒട്ടകൾ റിംഗ്രോഡ് നിർമ്മാണത്തിനായുള്ള പൊന്തംവിലു നടപടികളിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതിനാലും 1957 ലെ എൻ.എച്ച് നിയമപ്രകാരം നോട്ടീസേമ ചെയ്തിട്ടുള്ളതിനാലും രോധ്യ കണക്കിലിട്ടി നടപടികളിൽ നിന്നും ഒഴിവാക്കുന്നതിന് 19.08.2023



ലെ കെ.13-369437/2021 നടപടിക്രമം പ്രകാരം ഉത്തരവായിട്ടുള്ളതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 19.02.2024 തോം 603-ാംനമ്പറം ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപന പ്രകാരം 11(1) വിജ്ഞാപനത്തിനമേൽ തിരുത്തൽ വിജ്ഞാപനം പുറപ്പെട്ടവിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. വിശീര്ണ്ണം ഒട്ടകൾ റിംഗ്രോഡിനായുള്ള പൊന്നംവിലും നടപടികൾ നിലവിൽ റദ്ദായിട്ടുള്ള സാഹചര്യത്തിൽ തിരുത്തൽ വിജ്ഞാപന പ്രകാരം ഒഴിവാക്കിയ സർവ്വേ നമ്പത്കൾ വീണ്ടും രോധ് കണക്കിലിട്ടി നടപടിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി എറ്റുടുത്ത് നൽകണമെന്ന് വിസിൽ സി.ഇ.ഒ ആവശ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭേദഗതി വരുത്തി തിരുത്തൽ വിജ്ഞാപനം 16.05.2024ലെ 1543-ാം നമ്പറം അസാധാരണ ഗസറ്റിലും പ്രസിദ്ധപ്പെട്ടതിയിട്ടുള്ളതിനാലും; 2013 ലെ ഭേദഗതുകളിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, നൃതാരൂതയ്ക്കു പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനമുള്ള അവകാശ ആകുക് വകുപ്പ് 15(1) പ്രകാരം താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ള ഭേദഗതി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിനായി പരിഗണിച്ചു പൊന്നംവിലയ്ക്കു എറ്റുടുക്കേണ്ടതാണെന്ന് സ്ഥലമെടുപ്പ് ഓഫീസർ തയ്യാറാക്കിയ റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരം സമുച്ചിത ഗവൺമെന്റിന് ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതിനാലും;

ഇപ്പോൾ അതിനാൽ പ്രസ്തുത നിയമത്തിന്റെ വകുപ്പ് 19 പ്രകാരം താഴെ പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിട്ടുള്ളതും ഏകദേശം 0.0448 രഹക്കുർ (പുരോക്ക് ഒഴികെ) അല്ലെങ്കിൽ അതിൽ അല്ലെങ്കിൽ കുറവോ വിസ്തീർണ്ണം വരുന്ന സ്ഥലം ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന് അതായത് വിഴിത്തും അന്താരാഷ്ട്ര തുറമുഖ രോധിനെ ദേശീയപാത 66 മായി ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന ലാൻഡ് കമ്മക്കുവിറ്റി ജംഗ്ഷൻ നിർമ്മാണത്തിന് ആവശ്യമാണെന്ന് ഇതിനാൽ പ്രഖ്യാപിക്കുകയും ഭൂമി പൊന്നംവിലയ്ക്ക് എടുക്കുന്നതിന് സ്വീകൃത തഹസിൽഭാർ അധികാരിയാണ് (എൽ.എ) യുണിറ്റ്, സിവിൽ സ്കൂളുകൾ, തിരുവനന്തപുരം എന്നയാളോട് നിർദ്ദേശിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.

സ്ഥലത്തിന്റെ ഒരു ഗ്രൂപ്പറേബ സ്നേഹിത്യർ തഹസിൽഡാർ, അധികാരി (എൽ.എ) യുണിറ്റ്, സിവിൽ സ്നേഹിത്, തിരവന്നന്തപുരം ഓഫീസിൽ സുക്ഷിച്ചിട്ടുള്ളതും ഓഫീസ് സമയത്ത് എപ്പോൾ വേണമെകിലും അത് പരിശോധിക്കാവുന്നതുമാണ്. സർവ്വേയ സംബന്ധിച്ച് അപ്പിൽ ഉണ്ടെങ്കിൽ ഈ വിജ്ഞാപനം പരസ്യപ്പെട്ടതി മുന്നാ മാസത്തിനകം 1961-ലെ കേരളാ സർവ്വേയും അതിരുടയാളവും നിയമത്തിലെ (1961-ലെ 37-ാം നിയമം) 12-ാംവകുപ്പ് പ്രകാരം സ്നേഹിത്യർ തഹസിൽഡാർക്ക് അവകാശ രേഖകളുടെ പകർപ്പ് സഹിതം സമർപ്പിക്കാവുന്നതാണെന്ന് ടി നിയമത്തിലെ 9-ാം വകുപ്പ് 2-ാം ഉപ വകുപ്പ് പ്രകാരം അറിയിക്കുന്നു. നിശ്ചിത സമയത്തിനുള്ളിൽ റിക്കാർഡ്യുകൾ പരിശോധിച്ച് അപ്പിൽ സമർപ്പിക്കാത്ത പക്ഷം മേൽ പറഞ്ഞ റിക്കാർഡ്യുകൾ അന്തിമമാണെന്ന് പരിഗണിച്ച് ഈ നിയമത്തിലെ 13-ാം വകുപ്പ് അനുസരിച്ച് അന്തിമ വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്നതാണ്.



പട്ടിക - 1						
പൊന്നംവില സ്ഥലത്തിന്റെ വിശദവിവരങ്ങൾ						
ജില്ല : തിരുവനന്തപുരം						
താലുക്ക് - നെയ്യാറ്റിൻകര വില്ലേജ് - വിഴിന്തയം						
(എക്കേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് ചേർത്തിരിക്കുന്നത്)						
ക്രമ നം .	ബ്ലോക്ക് നം.	സർ ചെറു നം.	സബ് ഡിവിഷൻ നം	വിവരണം	എൽപ്പെ . സബ്ഡിവിഷൻ നം	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ)
1	14	588	1	പുരയിടം	26	0.0059
2					28	0.0027
3					30	0.0004
4		588	4	പുരയിടം	32	0.0010
5		590	13	പുരയിടം	29	0.0041
6			14	പുരയിടം	30	0.0009
7					32	0.0048
8			15	പുരയിടം	33	0.0049
9			16	പുരയിടം	16	0.0005
10			18	പുരയിടം	34	0.0016
11		591	16	പുരയിടം	38	0.0017
12			17	പുരയിടം	39	0.0013
13			18	പുരയിടം	40	0.0066
14			26	പുരയിടം	41	0.0004
15			29	പുരയിടം	42	0.0048
16			31	പുരയിടം	43	0.0028
17			32	പുരയിടം	44	0.0004
ആകെ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ)						0.0448



പട്ടിക ||

പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുള്ള ഭൂമിയുടെ വിവരം

ബാധകമല്ല

പട്ടിക |||

പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള പാക്കേജിന്റെ സംക്ഷിപ്തം

പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള പാക്കേജ് ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 28.09.2024 ലെ എൽ.ആർ/1266/2024-എൽ.ആർ സി-2 നമ്പർ നടപടിക്രമ പ്രകാരം അംഗീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള പാക്കേജിന്റെ സംക്ഷിപ്തം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

ക്ര. നം.	സ്റ്ററ്റ് പോളിസിയി ലെ ക്രമ നം.	പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അനുസൃതല്യങ്ങളുടെ വാടക്കങ്ങൾ	ഇന്ത്യൻ നാട്കാലിക്ക് റിപ്പോർട്ട് എ എംബി	അനവാദനി യമായ തുക	ആകെ തുക
1	13	വീടുകളിൽ വാടകയ്ക്ക് താമസിക്കുന്നവർ	1	30000	30000
2	14	പുറമ്പോക്ക് കയ്യേറിയുള്ള കച്ചവടം	1	30000	30000
ആകെ				60,000	

(ഒപ്പ്)
ജില്ലാ കളക്ടർ
തിരുവനന്തപുരം

